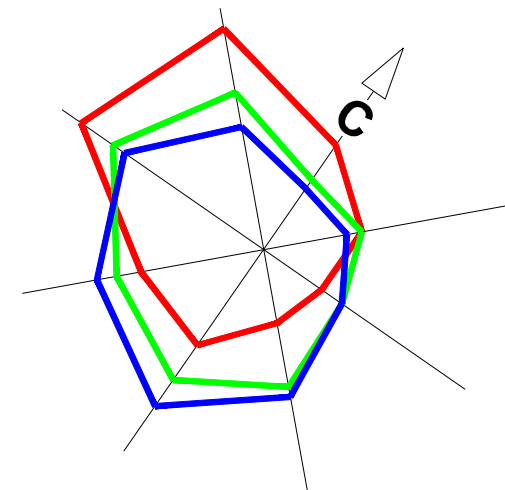


Схема опорного плана



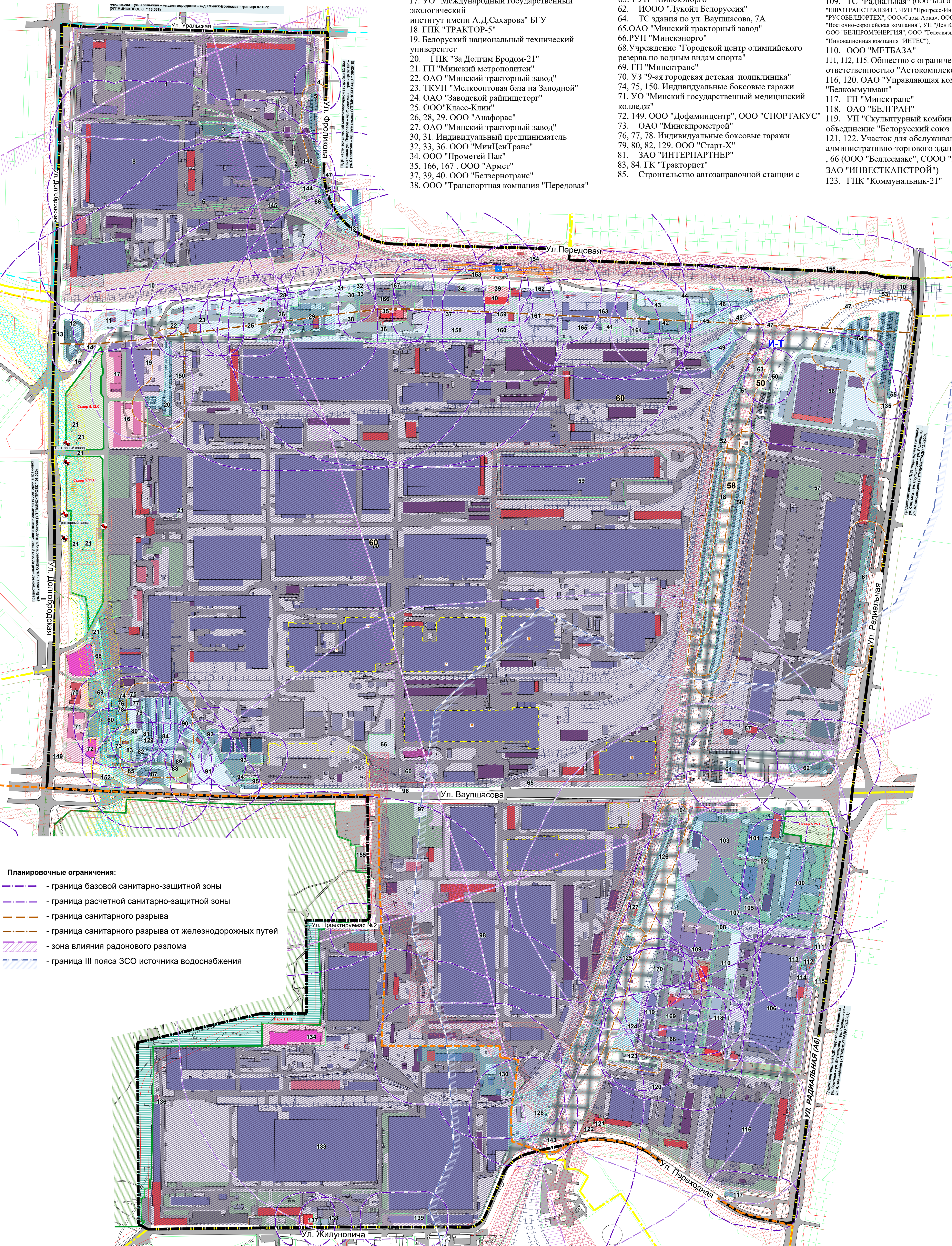
ЭКСПЛИКАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ

1. ОАО "Минский электротехнический завод имени В.И. Козлова"
- 2, 6. РУП "Минское отделение Белорусской железной дороги"
3. ОАО "Минский электротехнический завод имени В.И. Козлова"
4. РУП "Минскэнерго"
5. ГПК "Автофлот"
7. РУП "Минскэнерго"
8. ОАО "Минский завод шестерен"
10. РУП "Минское отделение Белорусской железной дороги"
11. ОАО "Стройтрест №1"
- 12, 14. РДУП "Беларуснефть-Минскаяавтозаправка"
- 13, 15. Строительство автозаправочной станции с мойкой
16. Белорусский национальный технический университет
17. УО "Международный государственный экологический институт имени А.Д. Сахарова" БГУ
18. ГПК "ТРАКТОР-5"
19. Белорусский национальный технический университет
20. ГПК "За Долгим Бродом-21"
21. ГП "Минский метрополитен"
22. ОАО "Минский тракторный завод"
23. ТКУП "Мелкооптовая база на Западной"
24. ОАО "Заводской райинжтор"
25. ООО "Класс-Клип"
- 26, 28, 29. ООО "Анафорас"
27. ОАО "Минский тракторный завод"
- 30, 31. Индивидуальный предприниматель
- 32, 33, 36. ООО "МинЦентранс"
34. ООО "Прометей Пак"
- 35, 166, 167. ООО "Армет"
- 37, 39, 40. ООО "Белзернотранс"
38. ООО "Транспортная компания "Передовая"

41. ОАО "Минский тракторный завод"
42. ОАО "Трест №15" Спецстрой"
- 43, 44, 45, 46. Общество с ограниченной ответственностью "КаргоПромСтрой"
47. РУП "Минскэнерго"
- 48, 163, 164. ОАО "Завод сборного железобетона №1"
49. ОАО "Минский тракторный завод"
50. ЧУП "Зеленая стрелка"
- 51, 52. ГСК "Тормоз-1" (общее количество 133 машино-места)
54. ГПК "ВИПАК"
55. УП "ПЕВЕМ"
- 56, 135. РУП "Издательство "Белорусский дом печати"
57. ОАО "Минский тракторный завод"
58. ГП "УСКОРЕНИЕ"
- 59, 60, 61. ОАО "Минский тракторный завод"
62. РУП "Минскэнерго"
63. ИООО "Лукойл Белоруссия"
64. ТС здания по ул. Ваушасова, 7А
65. ОАО "Минский тракторный завод"
66. РУП "Минскэнерго"
68. Учреждение "Городской центр олимпийского резерва по водным видам спорта"
69. ГП "Минсктранс"
70. УЗ "9-ая городская детская поликлиника"
- 74, 75, 150. Индивидуальные боковые гаражи
71. УО "Минский государственный медицинский колледж"
- 72, 149. ООО "Дофаминцентр", ООО "СПОРТАКУС"
73. ОАО "Минскпромстрой"
- 76, 77, 78. Индивидуальные боковые гаражи
- 79, 80, 82, 129. ООО "Старт-Х"
81. ЗАО "ИНТЕРПАРТНЕР"
- 83, 84. ГП "Тракторист"
85. Строительство автозаправочной станции с

- комплексом услуг в районе транспортной развязки улиц Ваушасова и Долобродской
87. ИООО "РН-Запад"
 89. ОАО "Минский тракторный завод"
 90. ОАО "Минскпромстрой"
 91. ООО "Строка"
 92. Индивидуальный предприниматель (право аренды)
 - 93, 94, 95. ОДО "Белтехметсервис"
 97. ОАО "Минский тракторный завод"
 98. ОАО "Управляющая компания холдинга "МИНСКИЙ МОТОРНЫЙ ЗАВОД"
 100. ОАО "Фабэкс"
 - 101, 102, 107. КУП "Управление дорожно-мостового строительства и благоустройства Мингорисполкома"
 - 103, 105. СЗАО "Асфальтобетонный завод"
 - 104, 106, 113, 114. ОАО "Промтехмонтаж"
 109. ТС "Радиальная" (ООО "ВЕЛЕСТИЙ", ЧУП "ЕВРОТРАНСИВЕНТ", ЧУП "Прогресс-Инвест", ОДО "РУСОБЕЛДОРТЕХ", ООО "Сара-Арка", ООО "ЭРГОТЕХ", ЗАО "Восточно-европейская компания", УП "ДентСтудио", ООО "БайрГруш", ООО "ВЕЛПРОМЭНЕРДЖИ", ООО "Телесвязь-Комплекс", ООО "Иновационная компания "ИНТЕС"),
 110. ООО "МЕТБАЗА"
 - 111, 112, 115. Общество с ограниченной ответственностью "Астоконкомплекс"
 - 116, 120. ОАО "Управляющая компания холдинга "Белкоммунаш"
 117. ГП "Минсктранс"
 118. ОАО "БЕЛГРАН"
 119. УП "Скульптурный комбинат "Общественное объединение "Белорусский союз художников"
 - 121, 122. Участок для обслуживания административно-торгового здания по ул. Переходная, 66 (ООО "Беллемакс", СООО "БАТАВТОТРЕЙД", ЗАО "ИНВЕСТКАПСТРОЙ")
 123. ГПК "Коммунальник-21"

124. Участок для размещения объекта автосервиса (градоотчетный паспорт)
125. ГПК "Дизелист-20"
126. ГПК "Рухавик-23"
127. ОАО "Минский тракторный завод"
128. ОАО "Минский подшипниковый завод"
130. ОАО "Минский тракторный завод"
131. УП "РУСЦ" ДОСААФ"
132. Индивидуальный предприниматель
133. ОАО "Минский подшипниковый завод"
134. Республиканское государственное-общественное объединение "ДОСААФ"
136. УП "Идея"
137. ОАО "Нордстром Унид"
138. ООО "ЮВСГрупп"
139. ТС здания Жилуновича, 2В
143. РУП "Минскэнерго"
- 144, 147. ОАО "Минский электротехнический завод имени В.И. Козлова"
145. ОАО "Минский завод шестерен"
146. ОАО "Минский электротехнический завод имени В.И. Козлова" 153, 154. РУП "Минское отделение Белорусской железной дороги"
152. ИООО "РН-Запад" (СТО, газонаполнительная станция)
154. РУП "Минское отделение Белорусской железной дороги"
155. ОАО "Управляющая компания холдинга "МИНСКИЙ МОТОРНЫЙ ЗАВОД" (автосервиса)
156. РУП "Минское отделение Белорусской железной дороги"
- 158, 159, 160, 161, 162. ООО "ДРУ 789"
165. ИУПП "Бел-гаммари" компании "Гаммари холдинг-лимитед"
168. ООО "ТимерТехГрупп"
169. ООО "КойИгрГруш"
170. ООО "Про Лизинг"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ■ ■ ■ - Граница территории детального плана
- ■ ■ ■ - Граница административных районов г. Минска
- — — — - Красные линии
- — — — - Граница земельных участков
- — — — - Граница смежных детальных планов
- ■ ■ ■ - Техническая зона метрополитена
- ■ ■ ■ - Зона вибраций метрополитена
- ■ ■ ■ - Охранная зона инженерных сетей
- ■ ■ ■ - Охранная зона от ЛЭП
- 49 - номер земельного участка
- М - Станция метрополитена
- Ж/Д - Остановочный пункт, станция железной дороги
- — — — - Железнодорожные пути
- — — — - Козловые, мостовые краны, тельферы
- — — — - Основные источники загрязнения окружающей среды, подлежащие обязательной модернизации (Т - топливохранилище, Л - литейное производство)

Тип застройки на проектируемой территории

- - Административно-деловые здания
- - Торгово-бытовые здания
- - Научно-образовательные здания
- - Лечебно-оздоровительные здания
- - Здания спортивных учреждений
- - Промышленные здания и сооружения
- - Здания и сооружения коммунально-обслуживающего назначения
- - Здания и сооружения коммунально-складского назначения

Тип наземного покрытия

- - Асфальтированная проезжая часть
- - Озелененные участки на территории предприятий

Функциональное использование территории

Производственные территории

- - Промышленные территории
- - Промышленная территория предприятий разных отраслей
- - Промышленная территория предприятий по производству электротехнического оборудования
- - Промышленная территория предприятий среднего машиностроения
- - Промышленная территория предприятий строительной индустрии

Коммунальные территории

- - Коммунально-обслуживающие территории
- - Коммунально-обслуживающие территории закрытых инженерных сооружений
- - Коммунально-складские территории
- - Территории внешнего железнодорожного транспорта

Общественные территории

- - Общие территории (не специализированные)
- - Общие территории, специализированные для объектов научно-образовательного назначения
- - Общие территории, специализированные для объектов спортивного назначения
- - Общие территории специализированные для объектов лечебного назначения

Озелененные территории *

- - Территории скверов
- - Территория парка им. 50-летия Великого Октября (в границах проектирования)

* Озелененные территории в границах территории ПДП находятся в границах санитарно-защитных зон и санитарных разрывов.

- Планировочные ограничения:
- — — — - граница базовой санитарно-защитной зоны
 - — — — - граница расчетной санитарно-защитной зоны
 - — — — - граница санитарного разрыва
 - — — — - граница санитарного разрыва от железнодорожных путей
 - — — — - зона влияния радонового разлома
 - — — — - граница III пояса ЗСО источника водоснабжения